



## GÎTES ÉCHAROU - SIGEAN ET PORT- LA-NOUVELLE - CÔTE DU MIDI

### GÎTES ÉCHAROU - SIGEAN ET PORT-LA-NOUVELLE - CÔTE DU MIDI

Locations de vacances de 2 à 6 personnes à Sigean et  
Port-la-Nouvelle - Côte du Midi

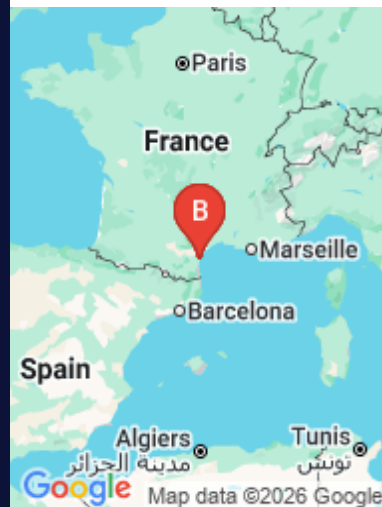
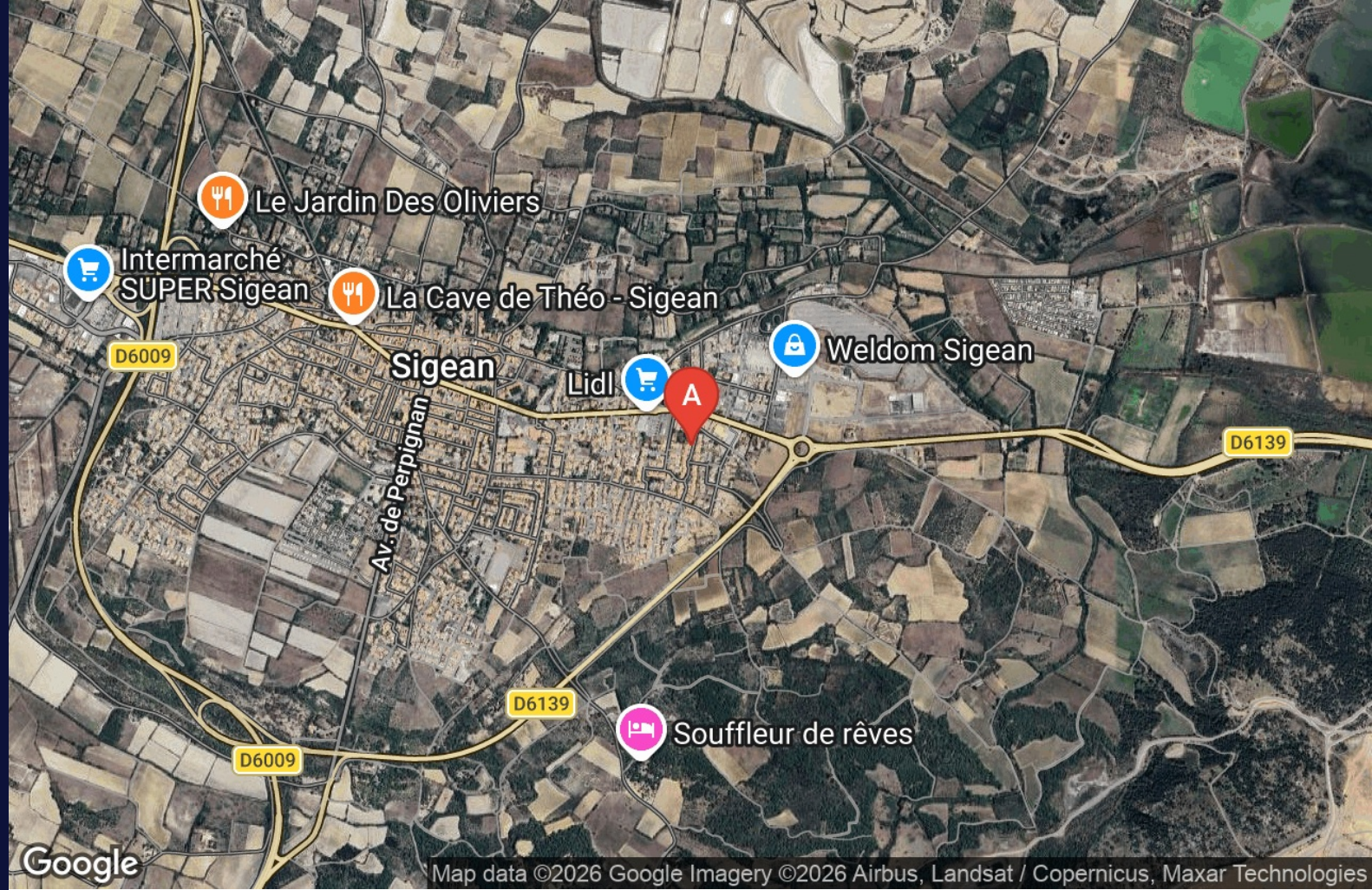
<https://gite-echarou.fr>



Véronick PASTRE

+33 6 21 95 64 41

- A** Gîte Chez Nine - Gîtes Écharou - Sigean : 9 Rue de la Rouquille 11130 SIGEAN
- B** Gîte le Bruit des Vagues - Gîtes Écharou - Port-la-Nouvelle : 495 Boulevard Eschasseriaux 11210 PORT-LA-NOUVELLE
- C** Gîte Agréable Maison de Famille - Gîtes Écharou - Sigean : 9 Rue de la Rouquille 11130 SIGEAN





## Gîte Chez Nine - Gîtes Écharou - Sigean



Maison



2

personnes



1

chambre



27

m<sup>2</sup>

Je suis Véronick propriétaire de cet appartement, il peut recevoir deux personnes, avec une salle d'eau très agréable et bien décorée, une chambre avec un lit confortable, une pièce à vivre avec un petit canapé donnant sur un patio privatif, un coin cuisine. Dans ce petit coin, vous vous sentirez seul et tranquille dans ce village très accueillant, proche d'un centre médical, et de commerce de bouche. Sur le village vous trouverez boulangeries, coiffeur, ostéopathes, pharmacies, sur la place de la mairie vous trouverez un musée archéologique, le syndicat d'initiative, un peu plus loin une médiathèque avec son espace ludothèque, piscine municipale, le marché aux légumes le mardi et vendredi, quatre restaurants, aux alentours village, une base nautique qui offre un cadre exceptionnel avec possibilité de prendre des cours de planche à voile, cata, funboat pour les enfants, de louer pour la journée canoës, découverte de l'île de l'autre et un parcours de santé.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 douche à l'Italienne	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Four Réfrigérateur Four à micro ondes	
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert	Cour
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante  
Mitoyen locataire

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking à proximité

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Votre arrivée est souhaitée à partir de 16h. Vous serez accueillis par Ambre (conciergerie)

*Départ* Votre départ est souhaité avant 11h.

*Langue(s) parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire

*Ménage* Frais de ménage : 40 euros pour le séjour

*Draps et Linge de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 29/05/26)

Gîte Chez Nine - Gîtes Écharou - Sigean

tarif standard pour 2 personnes :

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/05/2026 au 04/07/2026			174€	380€
du 04/07/2026 au 25/07/2026				



## Gîte le Bruit des Vagues - Gîtes Écharou - Port-la-Nouvelle



Maison



4

personnes  
(Maxi: 4  
pers.)



1

chambre



45

m<sup>2</sup>





Je suis propriétaire de cet appartement T2 situé au 2<sup>ème</sup> étage avec terrasse , 1 chambre double 140 et canapé lit, cuisine équipée, plaque 4 feux à induction, four, micro ondes, TV , place privée de stationnement, à 500 mètre de la mer, La plage des Montilles de Port la Nouvelle (également appelée plage sud ou plage de la Côte Vermeille) est une plage totalement sauvage qui s'étend de la place Paul Gauguin (proximité du poste de secours n°3) en face de notre appartement et jusqu'à la plage des Coussoules de Leucate. un poste N° 4 est ouvert que pendant les vacances d'été et au delà, cette plage n'est plus surveillée, la prudence est donc de rigueur. On distingue deux zones. La première se trouve au niveau du centre-ville de Port la Nouvelle. La fréquentation dans cette zone est familiale. Dès qu'on s'éloigne de cette zone en direction du Sud, la plage devient naturiste. L'accès se fait directement par une piste sur le sable. Un arrêt de bus au pied de l'appart, le balcon offre une vue sur la plage des Montilles et proche des commerces. Terrain de boules en bas de l'appart. plus loin vous avez la possibilité de longer le canal et d'accéder à pied sur l'île de sainte Lucie un havre de paix pour les visiteurs des lieux et de sa faune. accès en voiture par : autoroute A9 à 15mn, Espagne à 30mn



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 Vous avez un lit deux personnes dans une chambre et un canapé lit confortable dans le salon qui peut accueillir deux personnes supplémentaires.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon
<i>Media</i>	Télévision
<i>Autres équipements</i>	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage
<i>Exterieur</i>	
<i>Divers</i>	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé

Vous avez à disposition une place de parking Privé au pied de la résidence numéro 15



*Services*



*Extérieurs*

Terrain de pétanque

au pied de la résidence, vous avez un terrain de pétanque public

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Votre arrivée est conseillée à partir de 16h. Nous sommes quand même flexible, en fonction des problèmes que vous pourriez rencontrer sur la route. Si vous choisissez d'arriver très tard, un supplément de 50€ vous sera demandé.

*Départ* Votre départ est prévu entre 10h et 11h.

*Langue(s) parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie* un dépôt de garantie de 500€ par cheque vous sera demandé par Ambre notre conciergerie à votre arrivée.

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire

*Ménage* le ménage fin de séjour 110 €

*Draps et Linge de maison* Draps et/ou linge compris  
Nous pouvons mettre à votre disposition un lit de bébé.

*Enfants et lits d'appoints* Lit bébé

*Animaux domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 29/05/26)

Gîte le Bruit des Vagues - Gîtes Écharou - Port-la-Nouvelle

tarif standard pour 4 pers : ménage 50€ non compris dans le prix.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/05/2026 au 04/07/2026			275€	535€
du 04/07/2026 au 25/07/2026				760€



## Gîte Agréable Maison de Famille - Gîtes Écharou - Sigean



Maison



6

personnes



3

chambres



74

m<sup>2</sup>

Je suis Véronick propriétaire de l'agréable maison de famille, la maison se situe dans un lotissement calme, proche d'un centre médical, et de commerce de bouche. Sur le village vous trouverez boulangeries, coiffeur, ostéopathes, pharmacies, sur la place de la mairie vous trouverez un musée archéologique, le syndicat d'initiative, un peu plus loin une médiathèque avec son espace ludothèque, piscine municipale, le marché aux légumes le mardi et vendredi, quatre restaurants, aux alentours village, une base nautique qui offre un cadre exceptionnel avec possibilité de prendre des cours de planche à voile, cata, funboat pour les enfants, de louer pour la journée canoës, découverte de l'île de l'autre et un parcours de santé.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Salon de jardin	Jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante  
Mitoyen locataire

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking

Parking à proximité



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>		
<i>Départ</i>		
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais	Espagnol Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Cartes de paiement	Espèces
<i>Ménage</i>		
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 29/05/26)

Gîte Agréable Maison de Famille - Gîtes Écharou - Sigean

tarif standard pour 6 pers. Supplément de 10 euros / pers, au delà 6 personnes, ménage 70€ non compris dans le prix

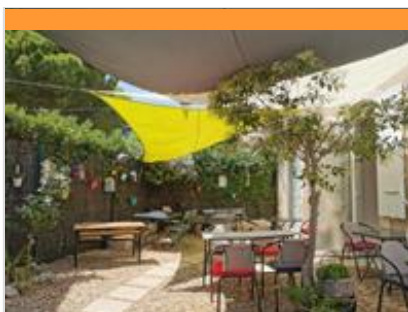
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/05/2026 au 04/07/2026			358€	805€
du 04/07/2026 au 25/07/2026				

# Mes recommandations

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
WWW.COTEDUMIDI.COM



## P'OSE

+33 4 68 44 37 61 +33 6 21 32 17 81  
5 Rue des Écoles

0.7 km  
SIGEAN



Dans un cadre sympathique, passionnée de la cuisine maison. Je vous invite à venir passer un moment convivial. Venez vous restaurer, prendre un café, un dessert en guise de goûter!!!! De bons moments de partage en perspective. Ouvert les midis du Lundi au vendredi la journée



## CHEZ CASSOU

+33 4 68 46 08 89  
2 Avenue de Narbonne

0.9 km  
SIGEAN



Petite formule le midi Tapas à base de produits régionaux et vins locaux



## OCCITAN'FABRIK

+33 6 19 07 31 91  
7 Chemin de la Mer  
<https://occitanfabrik.fr/>

0.2 km  
SIGEAN



Dans un cadre atypique et local, situé au cœur du parc naturel régional de la Narbonnaise, sont réalisés des cadeaux artisanaux personnalisés. Vous pourrez y trouver une grande variété de couteaux dont l'intégralité de la marque OPINEL. Grâce à la technique de la gravure et de la découpe laser sur des matériaux tels que le bois, le métal, le cuir, et avec l'aide d'Eric vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour la personnalisation d'un couteau, d'une ceinture, d'un porte-clés, d'un aimant, d'un stylo... Quelques exemplaires vous sont proposés sur la page Facebook et le site internet OCCITAN'FABRIK



## MEDIATHEQUE MUNICIPALE PIERRE COCHEREAU

+33 9 64 40 58 08  
37, rue du Commerce

1.0 km  
SIGEAN



la médiathèque, riche de 20 000 ouvrages environ, accueille actuellement, sur 400 m², adultes et enfants toute l'année. Spectacles, rencontres avec des auteurs, heures du conte, lectures d'albums pour les enfants, expositions, etc... y sont régulièrement programmés. Un Ludothèque est désormais accessible les mardis, mercredis, vendredis de 10h à 12h et les jeudis de 15h à 17h



## PISCINE MUNICIPALE

+33 4 68 48 80 03  
55 avenue de Perpignan  
<https://www.sigean.fr>

1.1 km  
SIGEAN



La piscine de Sigean est une piscine couverte équipée d'un grand bassin de natation. Cours de natation, séances d'aquagym vous sont proposés. Potence de mise à l'eau.

# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
WWW.COTEDUMIDI.COM



## TENDANCE KITE

+33 6 62 09 17 03

1089 Port Mahon

<http://www.tendancekite.com>

3.7 km

📍 SIGEAN



L' Ecole de kitesurf de Sigean vous accueille tous les jours sur la base nautique de Port Mahon, implantée au cœur du Parc Naturel Régional de la Narbonnaise. Débutant, initié et confirmé, venez découvrir le Kitesurf dans le cadre magnifique de l'étang de Sigean. Progressez et devenez rapidement autonome en toute sécurité sur un spot en eau peu profonde. De plus, l'école vous propose des randonnées canoë-kayaks permettant la découverte du site. Accessible à tout public, cette activité vous offrira une expérience ludique et enrichissante sur l'écosystème local. Les cours de kitesurf et les raids kayaks seront animés par Xavier Dumas, moniteur diplômé.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billetterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
WWW.COTEDUMIDI.COM



Map data ©2026 Google

 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations